

Obchodní podmínky pro podnájem coworkingového místa Foch | cowork

provozovaného CZECHSIGHT s.r.o., IČO: 08522995, se sídlem Nad Zámečnicí 18, 150 00 Praha,
zapsaném ve C 320356 vedená u Městského soudu v Praze

1. OBECNÁ USTANOVENÍ

1. Základní ustanovení

1. Tyto obchodní podmínky (dále jen „**Obchodní podmínky**“) upravují v souladu s ustanovením § 1751 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“) vzájemná práva a povinnosti z právních vztahů mezi Foch | cowork (dále jen „**FOCH**“) a Členem.
- 2.
3. Pro účely těchto Obchodních podmínek mají níže uvedené termíny uváděné s velkým počátečním písmenem následující význam:

Coworkingové místo	Sdílené pracovní místo sestávající z pracovního stolu a židle nacházející se v Coworkingových prostorách včetně jakéhokoliv dalšího vybavení ve vlastnictví FOCH, které se na Coworkingovém místě nachází
Coworkingové prostory	Sdílené pracovní prostory nacházející se v objektu Zborovská 526/44 v suterénním prostoru s označením Foch cowork
Člen	Osoba, která má zřízený členský účet nebo podepsanou smlouvu o pronájmu pracovních míst
Členská zóna	Členská zóna Foch
Členský účet	Účet Člena v Rezervačním systému vytvořený na základě registrace Člena do Rezervačního systému

Denní sazba nájemného	Má význam dle odstavce 2.2.1 Obchodních podmínek
Dlouhodobý podnájem Coworkingového místa	Má význam dle odstavce 2.1.2 Obchodních podmínek
Otevírací hodiny	Znamená otevírací hodiny Coworkingových prostor každý Pracovní den od 9:00–18:00
Platební brána	Online platební brána provozovaná společností Stripe
Pracovní den	Znamená den, který nepřipadá na víkend, státní svátek nebo den, kdy je FOCH zavřený
Provozní řád FOCH	Provozní řád objektu FOCH platný ke dni poskytnutí Služby dostupný na Webu
Reklamační formulář	Online fomulář nacházející se v členské zóně sloužící pro podání reklamace Členem z důvodu vady Služby
Rezervační systém	Online rezervační systém dostupný na Webu
Situační plánek	Situační plánek objektu FOCH dostupný na Webu
Služba	Znamená podnájem Coworkingového místa
Smlouva	Smlouva uzavírána mezi FOCH a Členem na základě objednávky Člena uskutečněné prostřednictvím Rezervačního systému způsobem specifikovaným v těchto Obchodních podmínkách
Smluvní strany	FOCH a Člen
Soupis poskytovaných služeb včetně ceníku	Soupis poskytovaných služeb včetně ceníku dostupný na Webu

Společné prostory	Prostory společně využívané FOCH, Členem, ostatními klienty a návštěvníky objektu FOCH, které jsou vyznačeny šedou barvou na Situačním plánu. Mezi společné prostory se též zahrnují sociální místnosti – toalety, které jsou rovněž vyznačeny šedou barvou
Spotřebitel	V souladu s ustanovením § 419 občanského zákoníku, každý Člen, který mimo rámec své podnikatelské činnosti nebo mimo rámec samostatného výkonu svého povolání uzavírá Smlouvu s FOCH
Web	Webové stránky FOCHu www.foch.work

2. Účel Obchodních podmínek

1. Účelem těchto obchodních podmínek je úprava práv a povinností založených Smlouvou, která upravuje vztah mezi FOCH a tebou jako Členem, pokud sis prostřednictvím Rezervačního systému objednal/a Službu.

3. Objednávka Služby a uzavření Smlouvy

1. Pro objednávku kterékoliv Služby musíš mít vytvořený Členský účet postupem podle odst. 3.1.1. Nabídka Služeb je zveřejněna na Webu. Objednat konkrétní Službu lze prostřednictvím Členské zóny.
2. Pro objednání Služby prostřednictvím Členské zóny po přihlášení do Členského účtu si vybereš příslušnou Službu v požadovaném rozsahu nebo data z nabídky umístěného na Webu. Objednávku odešleš kliknutím na příslušné k tomu určené elektronické tlačítko Členské zóny. Před odesláním objednávky musíš vyjádřit souhlas s těmito Obchodními podmínkami zaškrtnutím příslušného pole, jinak k odeslání objednávky nedojde. Nebo se domluvíš napřímo s provozovatelem.
3. Objednávku Služby je možné provést prostřednictvím Členské zóny. **Podnájem Coworkingového místa online lze na konkrétní měsíc objednat pouze v rozsahu jednoho (1) místa.**
4. Veškeré objednávky je možné provádět vždy maximálně na 1 měsíc dopředu ode dne provedení objednávky. Coworkingové místo je v rámci jedné objednávky možné objednat buď:
 - a) pro období v maximální délce jednoho měsíce (podnájem přitom nemusí nutně trvat bez přerušování celé toto období); nebo
 - b) pro nepřerušované období jednoho měsíce.

5. Před odesláním objednávky je ti umožněno zkontrolovat a měnit údaje, které jsi do objednávky vložil, a to i s ohledem na tvou možnost zjišťovat a opravovat chyby vzniklé při zadávání objednávky. Objednat lze pouze Službu, které není v nabídce Webu označena jako „nedostupná“.
6. Objednávka Služby prostřednictvím Členské zóny je akceptací návrhu na uzavření Smlouvy. O převzetí objednávky dostaneš potvrzení na e-mail uvedený v tvém Členském účtu. Okamžikem učinění objednávky je Smlouva uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti.
7. Na základě uhrazení ceny za Službu je ti vystaveno a zasláno na e-mailovou adresu uvedenou v tvém Členském účtu potvrzení o objednávce.
8. Smlouva je vždy uzavírána v českém jazyce a lze ji uzavřít pouze v českém jazyce.
9. Smlouva a všechny její součásti budou uloženy v elektronickém archivu FOCH, přičemž máš k těmto údajům přístup na základě žádosti.
10. Náklady na použití komunikačních prostředků na dálku (telefon, internet atd.) pro uskutečnění objednávky jsou v běžné výši, závislé na tarifu telekomunikačních služeb, které používáš, a nejsou hrazeny FOCHem.
11. Tyto Obchodní podmínky jsou zobrazeny na Webu a je tak umožněna jejich archivace a reprodukce Členem.

2. PODNÁJEM COWORKINGOVÉHO MÍSTA

1. Předmět a účel podnájmu Coworkingového místa

1. U podnájmu Coworkingového místa se FOCH Smlouvou zavazuje ti na dobu stanovenou v objednávce přenechat užívání 1 Coworkingového místa v prostorech objektu FOCH a ty se zavazuješ uhradit za to FOCH sjednanou cenu (nájemné) předem za celou dobu podnájmu.
2. O Dlouhodobý podnájem Coworkingového místa se jedná tehdy, pokud si objednáš v souladu s odst. 1.3.3. podnájem na dobu minimálně jednoho měsíce.
3. Doba podnájmu odpovídá součtu dnů podnájmu Coworkingového místa v rámci jedné objednávky a vždy začíná počátkem Otevíracích hodin prvního dne podnájmu a končí koncem Otevíracích hodin posledního dne podnájmu.
4. Součástí podnájmu Coworkingových prostor je oprávnění užívat Společné prostory.
5. Můžeš využívat Coworkingové místo k výkonu tvé podnikatelské činnosti nebo jiné pracovní činnosti.
6. Do Coworkingových prostor nesmíš vpustit třetí osoby, které nejsou nájemníky či podnájemníky Coworkingového místa, s výjimkou tvých zaměstnanců.

2. Nájemné a platební podmínky

1. Nájemné za podnájem Coworkingového místa je stanoveno jako cena za 1 den užívání Coworkingového místa (Denní sazba nájemného).

2. Sazba nájemného je uvedena v nabídce podnájmu Coworkingového místa v Členské zóně. Sazba nájemného zůstává v platnosti po dobu, po kterou je zobrazována na Webu.
3. Nájemné za podnájem Coworkingového místa zahrnuje platbu za následující služby: dodávky tepla, dodávky vody, dodávky elektrické energie, odvoz a odvádění odpadních vod, odvoz komunálního odpadu, úklid společných prostor a internet. Ostatní služby související s užíváním Coworkingového místa si zajistíš sám na vlastní náklad.
4. Zavazuješ se uhradit nájemné ve lhůtě do 10 minut od uzavření Smlouvy platební kartou prostřednictvím online Platební brány v Členské zóně. Při platbě pomocí Platební brány do rozhraní Platební brány zadáš číslo platební karty, její datum platnosti a CVC kód, následně můžeš být požádán/a o zadání číselného kódu, který obdržíš SMSkou od své banky. O provedené platbě ti přijde potvrzení včetně faktury na e-mail uvedený v tvém Členském účtu. Nedojde-li k úhradě ceny ve lhůtě podle tohoto odstavce, uzavřená Smlouva se uplynutím této lhůty bez dalšího ruší.

3. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Po dobu trvání podnájmu se zavazuješ dodržovat Provozní řád FOCH ty i tvoji zaměstnanci a návštěvníci.
2. Nejsi oprávněn poskytnout Coworkingové místo k užívání třetí osobě s výjimkou tvých zaměstnanců.
3. Zavazuješ se provozovat činnosti, u kterých by mohlo dojít k ovlivnění nebo poškození lidského zdraví, či při kterých budou použity látky mající negativní důsledky na lidské zdraví, výhradně po předchozím písemném souhlasu FOCH. Jsi povinen přijmout veškerá vhodná opatření tak, aby byla minimalizována rizika z toho plynoucí, zejm. ohrožení lidského zdraví.
4. V případě Dlouhodobého podnájmu Coworkingového místa by ses měl účastnit komunitního života v FOCH a využívat Coworkingové místo dostatečně často.
5. V případě, že Dlouhodobý podnájem Coworkingového místa trvá déle než 10 měsíců (a to i v případě přerušovaného podnájmu), je FOCH oprávněn po uplynutí 10. měsíce od počátku doby podnájmu mít s tebou konzultaci.
6. Odpovídáš za škodu způsobenou FOCH poškozením Coworkingového místa nebo jeho vybavení neodborným zacházením nebo ztrátou nebo odcizením jeho vybavení či příslušenství nebo způsobenou na jeho vybavení či příslušenství, i třetími osobami. Odpovídáš za škodu způsobenou poškozením prostor FOCH a jeho vybavení, včetně Společných prostor, a veškerým osobám, které se v nich nacházejí.
7. FOCH neodpovídá za škody způsobené pronájmem Coworkingového místa a nenese žádnou odpovědnost za škody na tvém zdraví a majetku, nebo třetích osob, způsobené v souvislosti s užíváním Coworkingového místa.

8. Nejsi oprávněn nechávat na Coworkingovém místě své věci po dobu své nepřítomnosti v FOCH s výjimkou věcí v úložné skříňce.
9. FOCH neodpovídá za škodu na věcech odložených v prostorách FOCH včetně Coworkingového místa nebo v úložných skříňkách sebou, tvými zaměstnanci nebo návštěvami. Plně odpovídáš za veškeré věci, které na do prostor FOCH vneseš.
10. Nejsi oprávněn provádět na Coworkingovém místě či jeho vybavení jakékoliv úpravy nebo opravy. Jsi povinen FOCH bezodkladně vyrozumět o závadách Coworkingového místa či jeho vybavení a potřebě provedení oprav a úprav prostřednictvím Členské zóny a předat Coworkingové místo či jeho vybavení za tím účelem FOCH. Náklady na tyto opravy a úpravy neseš sám, pokud vznikly z důvodu na tvé straně.
11. FOCH je oprávněn Coworkingové místo přiměřeným způsobem měnit, udržovat, opravovat nebo modernizovat, pokud tím nedojde ke změně Coworkingového místa způsobem, který by znemožňoval jeho užívání ke sjednanému účelu. FOCH ti poskytne po dobu provádění jakýchkoli změn na Coworkingovém místě v době podnájmu přiměřenou slevu z nájemného. Nemáš nárok na náhradu škody, která by ti mohla vzniknout v důsledku provádění změn na Coworkingovém místě nebo na poskytnutí náhradních prostor po dobu provádění změn.
12. Bereš na vědomí, že v FOCH mohou probíhat práce (včetně prací stavebních) na prostorách jiných uživatelů FOCH a rovněž na Společných prostorách. Jsi povinen tyto práce strpět a nemá v této souvislosti nárok na jakoukoli slevu z nájemného.
13. V prostorách FOCH můžeš instalovat a používat vlastní zařízení (přenosná či nepřenosná) pouze se souhlasem FOCH po předložení dokumentace k tomuto zařízení. Veškerá zařízení instalována v prostorách FOCH musejí vyhovovat požadavkům právních a technických předpisů České republiky. Revizi těchto zařízení zajišťuješ a provádíš na své náklady a odpovědnost výlučně sám.
14. Nesmíš předávat čipové karty sloužící ke vstupu do FOCH a Coworkingových prostor osobám sebou nepověřeným či sebou nezaměstnaným; za případnou škodu způsobenou FOCH či třetím osobám takovýmto předáním odpovídáš sám.
15. Odpovídáš za dodržování platných předpisů požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a hygieny práce na Coworkingovém místě, a to i tvými zaměstnanci, a jsi povinen své zaměstnance seznámit s uvedenými předpisy platnými pro FOCH.
16. FOCH je oprávněn provádět kontrolu Coworkingového místa za účelem ověření dodržování právních předpisů a pravidel pro provádění a zabezpečování požární ochrany v objektu FOCH a vstupovat do Coworkingových prostor za účelem ochrany života, zdraví a majetku.
17. V případě, že v Coworkingových prostorách nebo v FOCH pořizuješ vizuální, audio či audiovizuální záznamy (prostřednictvím fotoaparátu, kamery, dronů či jiných přístrojů schopných záznamu), jsi povinen zdržet se zaznamenávání jiných uživatelů FOCH, prostor ostatních uživatelů FOCH (kromě Coworkingového místa) a průběhu nebo výsledků činnosti ostatních uživatelů FOCH. Jsi povinen zajistit, aby tento zákaz dodržovali i tví zaměstnanci, spolupracovníci, dodavatelé a ostatní osoby, které se v prostorách FOCH pohybují z důvodů na tvé straně.

Můžeš se s FOCH (případně s ostatními uživateli FOCH), v konkrétních případech jednotlivě dohodnout a k dokumentování prostor získat od FOCH souhlas.

18. Jsi oprávněn využívat FOCH nastavené připojení k Wi-Fi na Coworkingovém místě. FOCH je povinen na tvou žádost zpřístupnit přístupové údaje k tomuto Wi-Fi připojení. Nejsi oprávněn měnit nastavení Wi-Fi, ani připojovat do sítě vlastní zařízení k šíření signálu Wi-Fi (router, AP přístroje či další). V případě, že chceš připojení k Wi-Fi či šíření signálu Wi-Fi řešit vlastním způsobem odlišným od nastavení FOCH, jsi povinen toto řešení konzultovat s provozovatelem FOCH. Jakékoliv odlišné řešení připojení, vlastní nastavení Wi-Fi či připojení zařízení k šíření signálu Wi-Fi podléhá písemnému schválení provozovatele FOCH. Za písemné schválení se pro tento případ rozumí i výslovné schválení prostřednictvím emailu.

4. Předání a převzetí Coworkingového místa

1. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, zavazují se k předání a převzetí Coworkingového místa v den začátku doby trvání podnájmu Coworkingového místa. Na konkrétním dni a času předání a převzetí se Smluvní strany dohodnou, jinak určí den a čas předání FOCH. Převzít Coworkingové místo je ale vždy možné pouze v době Otevíracích hodin. Po dobu prvního dne pronájmu Coworkingového místa získáváš status nového Člena FOCHu a platí pro tebe otevírací doba 9.00–16.00 hodin, v dalších dnech jíž můžeš pracovat v době 8.30–19.00 hodin.
2. Nedostavíš-li se k předání a převzetí, považuje se Coworkingové místo za předané a převzaté okamžikem, kdy mělo nejpozději dojít k předání a převzetí dle Smlouvy.
3. Převzetím prohlašuješ, že jsi se seznámil s Coworkingovým místem a se stavem, v jakém se ke dni uzavření Smlouvy nachází, a že je plně způsobilé sloužit ke sjednanému účelu podnájmu.
4. Při předání a převzetí Coworkingového místa si převezmeš čipovou kartu sloužící ke vstupu do FOCH a čipovou kartu/klíče ke Coworkingovým prostorám.
5. Čipové karty i klíče se vrací, po skončení podnájmu budou je musíš vrátit zpět do rukou provozovatele. Náklady na jakoukoliv výměnu čipové karty/klíčů, stejně jako odpovědnost za škodu způsobenou jakoukoliv ztrátou, zcizením nebo poškozením čipové karty neseš sám.
6. Při skončení podnájmu Coworkingového místa se zavazuješ FOCH předat Coworkingové místo vyklizené a v řádném stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Vrátit Coworkingové místo je možné pouze v době Otevíracích hodin.

5. Storno podmínky

1. V případě, že budeš chtít podnájem Coworkingového místa zrušit před počátkem doby podnájmu, musíš tak učinit stornem objednávky s předstihem, a to nejpozději do 8:00 hodin posledního dne předcházejícího plánovanému začátku doby podnájmu Coworkingového místa. Při stornování objednávky v této lhůtě ti bude vrácena uhrazená cena nájemného za tuto objednávku v plné výši. V případě, že objednávku v této lhůtě nestornuješ, nelze již objednávku stornovat a uhrazená cena nájemného ti nebude vrácena, a to ani z části.
2. Objednávku můžeš stornovat za podmínek uvedených v těchto Obchodních podmínkách prostřednictvím Členské zóny nebo telefonicky. O provedení storna objednávky za FOCH neprodleně zašle na e-mail uvedený ve tvém Členském účtu potvrzení společně s oprávným daňovým dokladem (dobropisem). Peníze ti budou automaticky vráceny z Platební brány na účet, ze kterého jsi platbu za stornovanou Službu provedl. Pro případné reklamace plateb nebo dotazy k platbám se můžeš obrátit na poskytovatele Platební brány uvedeného v čl. 1.1.2.

6. Odstoupení od Smlouvy Spotřebitelem

1. V případě, že doba trvání podnájmu Coworkingového místa neskončila před uplynutím 14denní lhůty pro odstoupení Spotřebitelem od Smlouvy bez udání důvodů, může Spotřebitel do uplynutí této lhůty odstoupit od Smlouvy bez udání důvodů ohledně zbývajících doby trvání podnájmu Coworkingového místa. Toto se týká pouze online plateb dle zákona na měsíční členství.
2. Pokud jako Spotřebitel můžeš odstoupit od Smlouvy bez udání důvodů, můžeš tak učinit i zasláním emailu pro odstoupení od Smlouvy, e-mailem na adresu info@foch.work. Přijetí tohoto emailu bude Spotřebiteli bezprostředně písemně potvrzeno.
3. FOCH Spotřebiteli vrátí bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 dní od odstoupení od Smlouvy, všechny peněžní prostředky, které od Spotřebitele přijal. FOCH není povinen vracet poměrnou část ceny Služby odpovídající takové části plnění Služby, které se již uskutečnilo do okamžiku odstoupení od Smlouvy. Výše uvedené se týká pouze předplacených měsíců, FOCH není schopen účtovat jednotlivé dny podnájmu.
4. Pokud je v případě odstoupení od Smlouvy Spotřebitelem bez udání důvodů vrácena věc, která je předmětem Smlouvy, nese Spotřebitel náklady spojené s jejím navrácením, pokud věc nemůže být vrácena obvyklou poštovní cestou.

7. Výpověď

1. Pokud některá Smluvní straně hrubě poruší Smlouvu, je druhá strana oprávněna vypovědět Smlouvu s okamžitou účinností výpovědí zaslanou na e-mail druhé Smluvní strany.

8. Reklamáce Služby a práva z vadného plnění

1. V případě Služeb spočívajících v podnájmu máš podle § 2208 občanského zákoníku právo na to, aby FOCH vadu odstranil, pokud řádně a včas FOCH oznámíš vadu. Neodstraní-li FOCH vadu bez zbytečného odkladu, tak, že můžeš věc užívat jen s obtížemi, máš právo na přiměřenou slevu z nájemného nebo můžeš provést opravu také sám a požadovat náhradu účelně vynaložených nákladů. Ztěžuje-li však vada zásadním způsobem užívání, nebo znemožňuje-li zcela užívání, máš právo na prominutí nájemného nebo můžeš podnájmem vypovědět bez výpovědní doby.
2. Uplatnit reklamaci Služby je možné prostřednictvím e-mailu zaslaného na adresu info@foch.work, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy jsi měl možnost vadu Služby zjistit, nejpozději ale do 6 měsíců od poskytnutí Služby. Na základě odeslání reklamačního formuláře obdržíš potvrzení o přijetí reklamáce na e-mail uvedený v tvém Členském účtu.
3. FOCH o reklamaci rozhodne podle složitosti případu ihned, nejpozději ale do 3 pracovních dnů. Do této lhůty se ale nezapočítává doba potřebná k případnému odbornému posouzení vady přiměřená druhu Služby. Reklamaci včetně odstranění vady FOCH vyřídí bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamáce. Marré uplynutí této lhůty je podstatným porušením Smlouvy ze strany FOCH.

9. Právní odpovědnost

1. V případě, že porušíš některou z povinností stanovených v odst. 2.3., jsi povinen zaplatit FOCH smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
2. V případě, že při skončení podnájmu nepředáš řádně a včas vyklizené Coworkingové místo, zavazuješ se zaplatit FOCH smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty sjednané v těchto Obchodních podmínkách či jejich zaplacení neomezují náhradu újmy v plném rozsahu.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do 5 dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení.

3. OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti Člena

1. Aby ses stal Členem, musíš mít Členský účet, který lze vytvořit následujícími způsoby:
 1. vyplněním a odesláním registračního formuláře v Rezervačním systému na Webu; o vytvoření Členského účtu ti FOCH prostřednictvím e-mailu zadaného do registračního formuláře neprodleně zašle potvrzení; nebo
 2. v případě, že jsi s FOCH uzavřel smlouvu o podnájmu prostor v objektu FOCH, vytvoří tvůj Členský účet automaticky recepce FOCH a předá ti k němu heslo při předání klíčů od příslušného předmětu podnájmu dle takové smlouvy; po předání Členského účtu provozovateli FOCH jsi povinen si heslo změnit.
2. Jako Člen máš právo objednat si Službu.
3. Zrušení Členského účtu lze provést kdykoliv, a to prostřednictvím zaslání žádosti o zrušení Členského účtu na e-mail: info@foch.work
4. Zrušením Členského účtu není dotčena platnost již uzavřených Smluv.

2. Souhlas spotřebitele

1. V případě, že mezi datem objednávky Služby podnájmu Coworkingového místa sjednaným datem poskytnutí objednané Služby uplyne doba kratší než 14 dní, Spotřebitel uzavřením Smlouvy výslovně souhlasí se splněním Služby ze strany FOCH ještě před uplynutím 14denní lhůty pro odstoupení od smlouvy bez udání důvodů. V případě, že FOCH Službu v této lhůtě splnil, Spotřebitel nemá z tohoto důvodu právo na odstoupení od Smlouvy ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy bez udání důvodu podle ustanovení § 1837 občanského zákoníku.

3. Zpracování osobních údajů

1. Informace o tom, v jakém rozsahu, za jakým účelem, na základě jakého oprávnění (titulu), po jakou dobu zpracovává FOCH osobní údaje Člena či jeho zástupce a informace o právech Člena či jeho zástupce ve vztahu k ochraně osobních údajů jsou upraveny v informačním dokumentu s názvem Zásady zpracování osobních údajů, který je dostupný na webových stránkách FOCHu [<https://www.foch.work/zasady-zpracovani-osobnich-udaju/>].

4. Komunikace a doručování

1. Není-li mezi Smluvními stranami ujednán jiný zvláštní způsob komunikace, jakákoliv komunikace na základě Smlouvy bude probíhat v souladu s tímto článkem Obchodních podmínek. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi Smluvními stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, kurýrní službou či elektronickou poštou, a to na adresy Smluvních stran, které si Smluvní strany vzájemně oznámily prostřednictvím Členské zóny.

5. Kontaktní údaje FOCH:

- | | |
|------------------------------|--|
| a) adresa pro doručování | CZECHSIGHT s.r.o., Nad Zámečnicí 18, Praha 5, 150 00 |
| b) adresa elektronické pošty | info@foch.work |
| c) telefon | +420 723 708 402 |

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Případná odchylná ustanovení uvedená na webu FOCH mají přednost před zněním těchto Obchodních podmínek.
2. Právní vztahy mezi Členem a FOCH se řídí právem České republiky s vyloučením mezinárodního práva soukromého.
3. FOCH je vázán Etickým kodexem FOCH, který je dostupný na Webu.
4. Dojde-li mezi stranami Smlouvy ke sporu, má Spotřebitel právo na jeho mimosoudní řešení. Návrh na mimosoudní řešení sporu podle zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, je Spotřebitel oprávněn podat k České obchodní inspekci (veškeré podrobnosti k mimosoudnímu řešení jsou uvedeny na webových stránkách coi.cz) nebo prostřednictvím on-line platformy Evropské unie k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů (bližší informace [zde](#)).
5. FOCH si vyhrazuje právo kdykoli jednostranně změnit znění těchto Obchodních podmínek. Provozovatel je povinen na tyto změny upozornit v Členské zóně a e-mailem na adresy Členů uvedené v Členském účtu, a to alespoň 7 dnů před nabytím účinnosti nové verze Podmínek. Člen je oprávněn změny Obchodních podmínek odmítnout zrušením Členského účtu. Členství v takovém případě skončí k poslednímu dni přede dnem účinnosti nové verze Obchodních podmínek. Změna Obchodních podmínek se nedotýká Smluv uzavřených před touto změnou. Pokud Člen nové znění Obchodních podmínek neodmítne, pak takové znění akceptoval. Smlouvy uzavřené po

změně Obchodních podmínek se řídí zněním Obchodních podmínek účinným po této změně.

6. Tyto Podmínky nabývají účinnosti dne 1. 5. 2023.